

Số: 182/TB-UBND

Yên Trạch, ngày 29 tháng 6 năm 2026

**THÔNG BÁO**

**Công khai danh sách kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký đất đai,  
cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại xã Yên Trạch, tỉnh Thái Nguyên**

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật các Tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29/6/2024;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP, ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Thực hiện Quyết định số 1221/QĐ-UBND, ngày 22/9/2025 của UBND tỉnh Thái Nguyên về việc phê duyệt quy trình nội bộ trong giải quyết thủ tục hành chính lĩnh vực đất đai thuộc phạm vi quản lý của Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Thái Nguyên.

Ủy ban nhân dân xã Yên Trạch nhận được hồ sơ đề nghị đăng ký đất đai, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Hoàng Văn Hào thường trú và sử dụng đất tại xóm Đồng Danh, xã Yên Trạch, tỉnh Thái Nguyên.

Sau khi kiểm tra, xác minh hồ sơ sử dụng đất của ông Hoàng Văn Hào, thường trú và sử dụng đất tại xóm Đồng Danh, xã Yên Trạch, tỉnh Thái Nguyên, UBND xã Yên Trạch thông báo công khai kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký đất đai, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

*(Có danh sách công khai số 58/CKHS-ĐKĐĐ ngày 29/6/2026  
của UBND xã Yên Trạch kèm theo)*

Danh sách được công khai trong thời gian **15 ngày (kể từ ngày 29/6/2026 đến ngày 13/7/2026)**.

Địa điểm công khai: Trung tâm Phục vụ hành chính công xã, Trang Thông tin điện tử xã và Nhà văn hóa xóm Đồng Danh xã Yên Trạch, tỉnh Thái Nguyên.

Người không đồng ý với kết quả kiểm tra trên đây thì gửi đơn đến UBND xã Yên Trạch để giải quyết; sau thời gian trên sẽ không xem xét giải quyết.

**Nơi nhận:**

- Lãnh đạo UBND xã;
- Các phòng, ban, đơn vị thuộc xã;
- Trung tâm Phục vụ hành chính công xã;
- Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã (để công khai);
- Trưởng xóm Đồng Danh (để niêm yết);
- Các ông, bà Trưởng xóm trên địa bàn xã;
- Lưu: VT, XDNNMT, Anhld.



**Lê Thị Thuý Nguyễn**

Mẫu số 17. Danh sách công khai kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận  
ỦY BAN NHÂN DÂN  
XÃ YÊN TRẠCH

Số: 58/CKHS-DKDD

Mẫu số 17. Danh sách công khai kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận  
CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

DANH SÁCH CÔNG KHAI  
Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận

Số TT	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Diện tích đất (m <sup>2</sup> )	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp với quy hoạch
1	Ông Hoàng Văn Hào	Xóm Đông Danh, xã Yên Trạch, tỉnh Thái Nguyên	Xóm Đông Danh, xã Yên Trạch, tỉnh Thái Nguyên	284	158	200 đất ONT 426,7 đất CLN	2000	Ông Hoàng Văn Sơn và bà Hoàng Thị Ngay khai phá sử dụng từ năm 1980 đến năm 2000 tặng cho con trai là Hoàng Văn Hào sử dụng đến năm 2010 ông Hào làm nhà ở và sử dụng từ đó đến nay, đến tháng 03 năm 2026 ông Hào nhận thừa kế theo văn bản thoả thuận phân chia di sản thừa kế theo do Trung tâm phục vụ hành chính công xã Yên Trạch chứng thực ngày 27/3/2026, số 334, quyển 01/2026-SCT/HD, GD	Đất ở và đất trồng cây lâu năm (CLN)	2010	Ổn định, không tranh chấp	Phù hợp với điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất huyện Phú Lương thời kỳ 2021-2030.

Danh sách này được công khai trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày 29/6/2026 đến ngày 13/7/2026. Tại địa điểm: Trụ sở UBND xã; Trung tâm Phục vụ hành chính công xã, Trang Thông tin điện tử xã và Nhà văn hóa xóm Đông Danh, xã Yên Trạch, tỉnh Thái Nguyên.  
Người không đồng ý với kết quả kiểm tra trên đây thì gửi đơn đến UBND xã Yên Trạch để giải quyết; sau thời gian sẽ không xem xét giải quyết./

Yên Trạch, ngày 29 tháng 6 năm 2026

KT CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH

Lê Thị Thúy Nguyên